

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2023

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 3.018 m² đất tại xã Cư Êwi, huyện Cư Kuin của UBND xã Cư Êwi; giao 3.018 m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 của huyện Cư Kuin; Quyết định số 617/QĐ-UBND ngày 31/3/2023 của UBND tỉnh về việc phê duyệt điều chỉnh phương án sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 330/TTr-STNMT ngày 23/10/2023.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. UBND tỉnh quyết định:

1. Thu hồi 3.018 m² (ba nghìn không trăm mười tám mét vuông) đất thuộc thửa đất số 30, tờ bản đồ số 19 tại xã Cư Êwi, huyện Cư Kuin của UBND xã Cư Êwi.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 4524/TL-VPĐKKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 14/8/2023.

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013. UBND xã Cư Êwi tự nguyện trả lại đất tại Đơn trả lại đất đề ngày 08/8/2023.

2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 138872 được UBND tỉnh cấp ngày 19/11/2009 cho UBND xã Cư Êwi đối với thửa đất số 30, tờ bản đồ số 19, diện tích 3.018m² tại xã Cư Êwi, huyện Cư Kuin.

3. Giao 3.018 m² (*ba nghìn không trăm mười tám mét vuông*) đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 4524/TL-VPĐKKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 14/8/2023.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số AP 138872 được UBND tỉnh cấp ngày 19/11/2009 cho UBND xã Cư Êwi đúng trình tự, thủ tục và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin có trách nhiệm quản lý diện tích 3.018m² đất được giao nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Công Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư Kuin; Chủ tịch UBND xã Cư Êwi; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư Kuin; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các Phòng: TH, KT, CN;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (đ_6b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn